

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe Univerzitetni Klinični Center Maribor

naslov ali sedež družbe Ljubljanska ulica 5,
2000 Maribor

davčna številka SI56644817

elektronski naslov gpisarna@ukc-mb.si

telefonska številka 02 321 10 00

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje UKC MB - AVLA KIRURŠKE STOLPNICE

kratak opis gradnje Investitor, UKC Maribor, namerava prenoviti prostore avle Kirurške stolpnice na lokaciji Ljubljanska ulica 5, 2000 Maribor.

VRSTE GRADNJE  Investicijsko vzdrževalna dela

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)

PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI

številka projekta 2121/2021

datum izdelave september 2021

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe) PLAN B d.o.o.

sedež družbe Gregorčičeva 21/b, 2000 Maribor

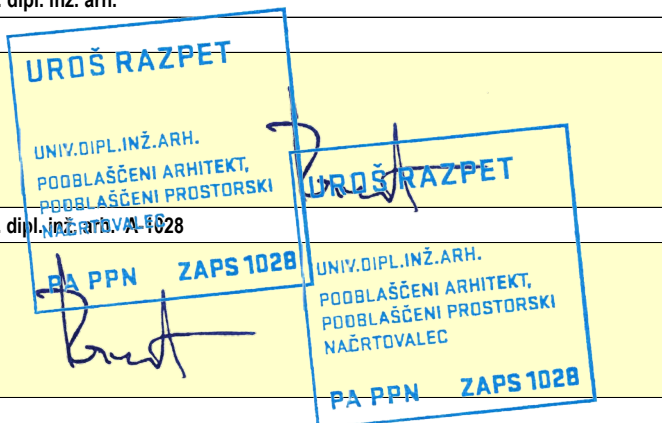
vodja projekta Uroš Razpet, univ. dipl. inž. arh.

identifikacijska številka A-1028

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta Uroš Razpet, univ. dipl. inž. arh. A-1028

podpis odgovorne osebe projektanta



UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Uroš Razpet, dipl.inž.arh., A-1028
navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/1 Vodilni načrt - načrt arhitekture

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Marko Habjanič, univ.dipl.inž.el., E-1434
navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/3 Načrt elektrotehnike

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Vojko Brelih, str. teh., S-9183
navedba gradiv, ki so jih izdelali	0/4 Vodilni načrt - načrt strojništva

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1 Načrt s področja arhitekture
2121/2021

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	UKC MB AVLA KIRURŠKE STOLPNICE
kratek opis gradnje	Investitor, UKC Maribor, namerava prenoviti prostore avle v kirurške stolpnice na lokaciji Ljubljanska ulica 5, 2000 Maribor.
VRSTE GRADNJE	Investicijsko vzdrževalna dela

DOKUMENTACIJA

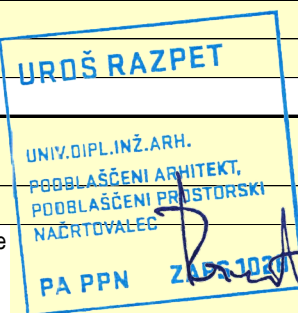
vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije
številka projekta	2121/2021

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	1 Načrt s področja arhitekture
številka in naziv načrta	2121/2021
številka načrta	
datum izdelave	september 2021

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	Uroš Razpet, univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	ZAPS A-1028
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe	



PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	PLAN B d.o.o.
sedež družbe	Gregorčičeva 21/b, 2000 Maribor
vodja projekta	Uroš Razpet, univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	ZAPS A-1028

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta	Uroš Razpet, univ. dipl. inž. arh.
	podpis odgovorne osebe projektanta



1.4 TEHNIČNO POROČILO

objekt: **UKC MB - AVLA 1**

investitor: **UKC Maribor**
Ljubljanska ulica 5, 2000 Maribor

številka projekta: **2121**

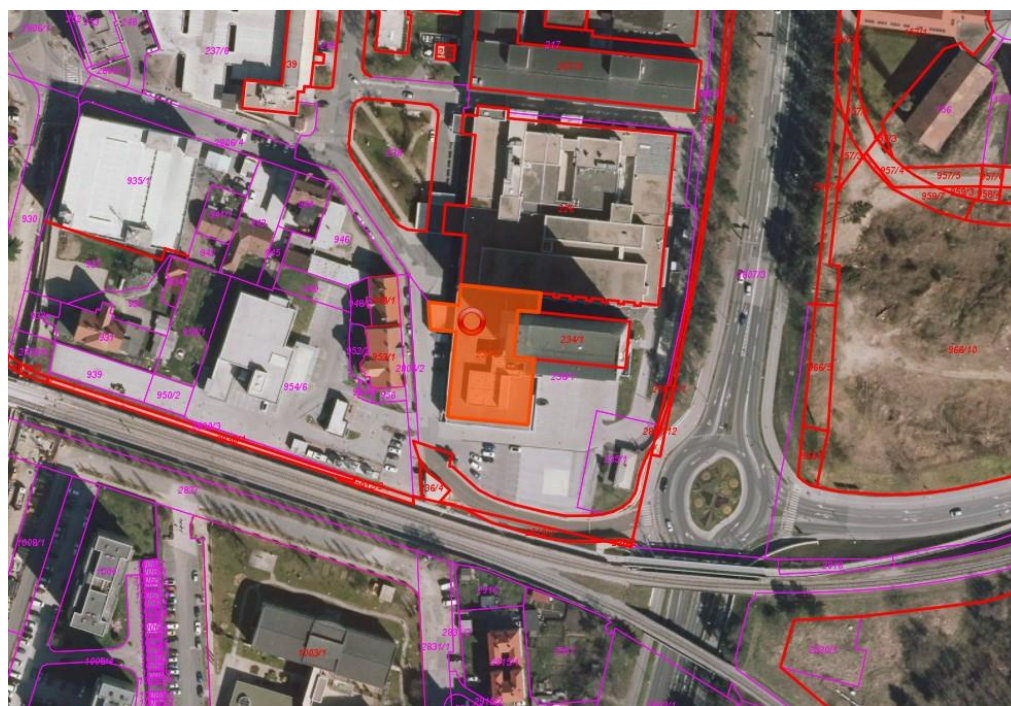
vrsta proj. dok.: **PZI**

I. UVOD

Investitor, UKC Maribor, namerava prenoviti obstoječo avlo kirurške stolpnice, v Univerzitetnem kliničnem centru Maribor. Objekt se nahaja v Mariboru na Ljubljanski ulici 5. V ta namen se izdela idejni projekt, ki vsebuje predlagano novo rešitev. Avla je v pritličju stolpnice za kirurgijo, v sklopu kliničnega centra.

II. LOKACIJA

Avla je del Univerzitetnega kliničnega centra Maribor, ki se nahaja na parcelni št. 234/2 v katastrski občini Tabor – 659 v Mariboru.



Ortofoto z označeno lokacijo objekta

1.4 TEHNIČNO POROČILO

III. POSNETEK OBSTOJEČEGA STANJA

Osrednja vhodna avla stolpnice za kirurgijo je umeščena v pritličju stolpnice. Pešcem je dostop do avle omogočen z Masarykove ulice, z zahodne strani objekta. Vhod v avlo je preko zunanjšega nadstreška, skozi zastekljen vetrolov v osrednji del avle. Levo od vhoda je umeščena pošta, ki se v sklopu prenove odstrani. Tako se pridobi dodaten prostor za čakalnico. Na desni strani je umeščena lekarna ter manjša trgovina, ki nista zajeti v sklop prenove. Obstoječa avla je zaradi pomanjkanja naravne osvetlitve ter, obstoječega temnega stopa precej temna in mora biti tudi podnevi osvetljena s svetili. V avlo je umeščen obstoječ atrij, ki pa je skrit za avtomati za prigrizke in pijače in tako v prostoru ni zaznaven. Atrij ima proti javnemu delu fiksno zasteklitev, kar onemogoča uporabo atrija obiskovalcem. Obstoječi tlak avle je kamen, ki se očisti, prebrusi ter na novo impregnira. Obstoječa notranja oprema ni oblikovno poenotena (različni tipi stolov, miz, različne vitrine in obloge) in se v celoti zamenja z novo.

Recepcijskega pulta ni, namesto recepcije je v prostoru začasno delovno mesto – miza s stolom. Ta se nadomesti z recepcijskim pultom, ki je predviden v centralnem delu avle.

IV. OPIS NOVEGA STANJA

Predlog prenove predvideva uporabnikom prijazen, odprt in svetel prostor z odprtim pogledom v osrednji atrij. Z razporeditvijo opreme, kvalitetnimi materiali, rastlinjem in naravno svetlobo ustvarimo sodoben in prijeten ambient.

Ob vhodu v avlo, se obstoječi prostor pošte odstrani in spremeni v novo čakalnico. Tu so prevideni udobni premični stoli z mizicami, kar omogoča druženje obiskovalcev in pacientov v sproščenem vzdušju. Z odstranitvijo pošte omogočimo osvetlitev avle z naravno osvetlitvijo, ki jo je sedaj bistveno premalo. Med vhodnim koridorjem in novo čakalnico se umesti visoke omare z odprtimi policami, ki omogočajo transparentnost, kljub temu pa delno ločijo vhodni del čakalnice od glavne poti po avli.

V centralni del čakalnice se umesti novo recepcijo z dvema delovnima mestoma, za recepcijo pa se umesti korita z rastlinjem, ter stole za čakalnice. Stoli so s koriti in rastlinjem razdeljeni na posamezne bolj intimne kotičke.

Dodatne čakalniške stole se umesti tudi ob zasteklitev atrija, ter na oba hodnika, ki povezujeta avlo z ambulantami.

Atrij se bo v prihodnosti prenovil in ni predmet projekta.

Obstoječ kovinski lamelni strop se v celoti odstrani in nadomesti z novim rastrskim spuščnim stropom. Strop je v določenih segmentih lesen, drugod pa v beli barvi. Predvidena je nova osvetlitev z energetske varčno razsvetljavo.

Na novo se izdelata celotna notranja oprema avle.

Obstoječe armirano betonske stebre se obloži z oblogami iz lesenih panelov iz iverala in ročaji, ki pomagajo gibalno oviranim pri hoji in ščitijo stene pred poškodbami. Določene obstoječe stene se prav tako delno obloži z leseno oblogo (iveral). Obstoječi kamniti tlaki se očistijo.

Avtomate (kavomati in avtomati s pijačo) se prestavi ob nasprotno steno glede na obstoječo pozicijo in se jih obloži z novo leseno oblogo, kar poenoti in poveže avtomate in bankomat v enoten segment. Obstoječ atrij, ki ga sedaj uporabnik sploh ne zazna tako postane osrednji fokus v prostoru in poveže notranjost s segmentom narave (zasaditev v atriju). Motiv zelenja vpeljemo tudi v notranjost avle z umestitvijo korit za rastline. Bankomat se ohrani ob obstoječi steni, vendar se ga pomakne ob vogal in umesti v oblogo skupaj z avtomati. Vzdržno ob avtomatih, proti notranjosti avle, se postavi niz visokih regalov s steklenimi vrati. Niz visokih regalov se postavi tudi ob steno hodnika pri dvigalu.

1.4 TEHNIČNO POROČILO

Predvidi se nova osvetlitev v obliki vgradnih led svetilk. Dodatno se nad rastline namesti svetila, ki omogočajo kvalitetne pogoje za rast. Receptijski pult (zgornji in spodnji del) se dodatno osvetli z linijskimi led svetili, kar ustvari dodaten poudarek v prostoru.

Na novo se umesti vidne dele instalacij v sklopu prenove stropa (zvočniki, pokrovi prezračevalnih naprav, difuzorju, svetila. Sicer večji posegi v obstoječe instalacije niso predvideni.

Vsi uporabljeni materiali za opremo morajo biti visokega kvalitetnega razreda ter primerni za javno rabo, ter primerni za čiščenje in občasno razkuževanje . Delavniške risbe ter izbor materialov pregleduje in potrjuje naročnik.

V. OPIS PROSTOROV

Avla je sestavljena iz vetrolova, osrednjega prostora z atrijem, ki se nadaljuje v del z dvigali, predmet obdelave pa sta se hodnika levo in desno od vhoda, ter hodnika pred ambulantami, ki sta pravokotna na prej omenjena hodnika. Na hodnikih se menja spuščen strop, menjava obstoječega vinila pa v prenovi ni predvidena. V sklopu prenove se prebeli vse obstoječe stene v sklopu odbelave.

VI. OPIS MATERIALOV

Avla se bo prenavljala v okviru vzdrževalnih del. Dela zajemajo gradbena, obrtniška, inštalacijska dela in notranjo opremo

Gradbena dela obsegajo:

- Zidarska dela

Zaključna obrtniška dela obsegajo:

- Tlakovska dela
- Spuščene stropove
- Slikopleskarska dela
- Steklarska dela

Gradbena dela

Gradbena dela obsegajo krpanje in pozidavo poškodb ob rušitvi sten pošte, ter morebitno krpanje in izdelavo utorov, če se bo izkazalo, da je to potrebno.

Zaključna obrtniška dela

Mizarska dela

1.4 TEHNIČNO POROČILO

Vsa vrata ostanejo obstoječa, mizaska dela niso predvidena.

Tlakarska dela

Predvideno je brušenje, čiščenje , po potrebi menjava poškodovanih delov tlaka ter izdelava novega impregnacijskega premaza za zaščito kamna.

Suhomontažna dela

Suhomontažna dela obsegajo nov spušččen strop.

Slikopleskarska dela

Vse obstoječe stene v sklopu območja obdelave se prepleska z visokokvalitetno vodoodporno barvo v mat izvedbi.

Steklarska dela

Steklarska dela obsegajo notranje zasteklitve obstoječega atrija.

Mizarska dela

Vsi mizarski izdelki morajo biti narejeni iz visoko kvalitetnih in odpornih materialov. Primerni morajo biti za čiščenje, ter odporni na razkužila. Mizarska dela zajemajo notranjo opremo, od omar , korit za rastline, nove recepcije in lesenih stenskih oblog, ter obloge avtomatov. Ročaji niso predvideni, saj se vse zaprte dele omar odpira s ključem.

V. ELEKTRO INSTALACIJE

PREDVIDENI OBSEG ELEKTRO INSTALACIJ

Za prenovo avle se predvidi nova razsvetljava, priključki za recepcijo, varnostna razsvetljava, ter menjava vidnih elementov na stropu z novimi.

VI. STROJNE INSTALACIJE

PREDVIDENI OBSEG STROJNIH INSTALACIJ

Posegi v obstoječe ogrevanje in prezračevanje niso predvideni. Obstoječi radiatorji se ohranijo, menja se le vidne zaključne elemente na stropu in po projektui tudi dele obstoječih instalacij v spušččenem stropu.

1.4 TEHNIČNO POROČILO

Ljubljana, oktober 2021

Sestavila:

Maja pečar m.i.a.

Odgovorni projektant arhitekture:

Uroš Razpet, univ.dipl.inž.arh. ZAPS A-1028

1.5 KAZALO

KAZALO NAČRTOV ARHITEKTURE

1.1	Obstoječe stanje	
	Tloris obstoječega stanja	01.1
	Prerezi 1, 2, 3 obstoječega stanja	01.2
1.2	Rušitve	
	Tloris rušitev	01.3
	Shema obstoječega stropa z rušitvami	01.4
1.3	Novo stanje	
	Tloris novega stanja	01.5
	Prerezi 4, 5, 6 novega stanja	01.6
	Shema stropa - novo stanje	01.7
	Shema tlakov - novo stanje	01.8
1.4	Sheme	
	P_SS1 670x255 steklena stena z enokrilnimi vrati	01.9
	P_SS 670x255 steklena stena	01.10

KAZALO NAČRTOV OPREME

1.5	Načrt opreme	
	Tloris z dispozicijo nove opreme	02.0
	P_R1, regal ob avtomatih	02.1
	P_R2, regal ob dvigalih	02.2
	P_P2, pult pri trgovini	02.3
	P_P2, pult pri trgovini	02.4
	P_O1, obloga stene	02.5
	P_O2, obloga avtomatov	02.6
	P_O2, obloga avtomatov	02.7
	P_O3, (.a, .b, .c) maska pri lekarni	02.8
	P_O4, P_O4a, maske radiatorjev	02.9
	P_O5, (.a, .a1, .b, .c, .d) obloga stebra	02.10
	P_O6, (.a, .b) obloga stebra	02.11
	P_O7, obloga stene	02.12
	P_O8, obloga stene	02.13
	P_P1, recepcija	02.14
	P_P1, recepcija	02.15
	P_P1, recepcija	02.16
	P_P1, recepcija	02.17
	P_P1, recepcija	02.18
	P_P1, recepcija	02.19
	P_K1, korito za rastline	02.20
	P_R3, P_R3a, P_R3b, omare ob vhodu	02.21
	P_R3, visoke omare z odprtimi policami ob vhodu	02.22
	P_R3a, visoka omara s košem za smeti ob vhodu	02.23
	P_R3b, visoka omara s prostorom za obvestila ob vhodu	02.24